

Способы и средства самозащиты от совершения квартирных краж

Кража, совершенная с проникновением в жилище (ч. 2 ст. 205 УК Республики Беларусь) наказывается исправительными работами на срок до двух лет, или арестом на срок от трех до шести месяцев, или ограничением свободы на срок до четырех лет, или лишением свободы на тот же срок.

Проблема предупреждения и раскрытия хищений имущества граждан, сопряженных с проникновением в жилища, продолжает оставаться одной из наиболее острых в деятельности органов внутренних дел.

Лица, совершающие кражи личного имущества граждан постоянно совершенствуют свои навыки и способы проникновения в квартиры граждан. Они используют современную технику, радио и мобильную связь, приобретают и изготавливают инструменты, специально приспособленные для вскрытия дверей и запорных устройств. Для проникновения в жилища граждан злоумышленники используют семь основных способов: взлом двери; воздействие на окно; через форточку; через балкон; подбор ключа; проворот сердцевины замка; свободный доступ.

Проведенный анализ оперативных сводок показал, что практически каждое второе проникновение в жилище было совершено путем свободного доступа, каждое четвертое — взлом входной двери. Путем подбора ключа совершено 9% преступлений, почти в 8% случаев квартирный вор проникал в жилища через незапертые окна, форточки и двери балконов.

Кражам из жилищ граждан подвержены все без исключения районы г. Минска. Оперативные сводки показывают, что предметом посягательства является все что угодно, от 1 тысячи рублей, кастрюль, продуктов питания, одежды, до дорогостоящей компьютерной и видеотехники, ювелирных изделий и крупных сумм денежных средств.

Значимой проблемой остается совершение квартирных краж путем свободного доступа. Большинство из них происходит по вине самих потерпевших. Неосмотрительно оставляя открытой входную дверь и находясь при этом дома, хозяева дают возможность злоумышленникам беспрепятственно проникать в свои жилища и совершать хищения.

Так, например, 23 мая сего года трое лиц цыганской национальности, ранее судимых за кражи из квартир путем свободного доступа, воспользовавшись незапертой входной дверью и отсутствием жильцов, похитили мобильный телефон и фотоаппарат из частного дома по ул. Передовой в г. Минске. Уходя из дома, вору повстречались с малолетней дочкой хозяев. В доме девочка обнаружила пропажу вещей, о чем сразу же сообщила матери, которая находилась в соседнем доме. Женщина незамедлительно сообщила о происшедшем по телефону 102. В течение часа по указанным девочкой приметам преступники были задержаны с похищенным.

Дома вы или за пределами своего жилища, дверь всегда должна быть закрытой на замок. Никогда не открывайте дверь, не убедившись, кто за ней находится.

Если подъезд вашего дома оборудован домофоном, то не следует вместе с собой проводить в подъезд незнакомцев. Лучше попросить их перезвонить в ту квартиру, в которую они пришли. Не теряйте бдительности, если приглашаете к себе в квартиру малознакомых лиц. Особенно это касается тех лиц, которые проводят время, расслабляясь употребляя спиртные напитки. Обычно после такого бурного времяпровождения

пропадают деньги и ценности гостеприимного хозяина квартиры. В таких ситуациях необходимо не терять самоконтроль.

Больше всего лиц, совершающих кражи из квартир граждан, привлекают деньги, ювелирные изделия, мобильные телефоны. Время, когда похищались бытовая техника, видео-радиоаппаратура и другие громоздкие вещи, давно прошло. Квалифицированные воры-домушники подбирают время, когда квартира закрыта и хозяева отсутствуют. Во всех случаях проникновения в квартиру преступники прежде «прозванивают» ее, то есть звонят по телефону, домофону, в дверь, чтобы убедиться в отсутствии хозяев. Иногда прослеживают путь хозяев квартиры с целью убедиться, что последние не собираются возвращаться.

Поэтому если Вам, что-то показалось подозрительным или Вы заподозрили особое внимание со стороны, нелишне будет сообщить об этом в органы внутренних дел.

Имеют место случаи, когда воры, перед проникновением в квартиру делали «прозвон», но хозяева по различным причинам не смогли сразу ответить на звонок. Считая, что в квартире никого нет, преступники пытаются проникнуть в жилище встречаются с жильцами квартиры.

В таких случаях не стоит теряться в сложившейся ситуации, необходимо же звонить по телефону 102 или ближайший ОВД.

Так, трое молодых людей в одном из доме по проспекту Пушкина «прозванивали» квартиры. Одна из жительниц, которой также поступил звонок в дверь, не торопилась открывать и стала наблюдать в «глазок». Подозрение вызвало поведение незнакомцев возле соседней квартиры. Женщина незамедлительно сообщила о подозрительных молодых людях и их приметах по телефону в милицию. По ее сообщению сотрудниками милиции были задержаны ранее судимые за кражи трое жителей Гомеля, у которых изъяты приспособления для вскрытия замков (отмычки). Полная и своевременная информация помогла пресечь противоправные действия преступников и задержать их в момент совершения преступления.

Сдавая квартиру в наем, не поленитесь проверить документы квартирантов и установить их место регистрации.

В г. Минске преступники совершили ряд краж из квартир, сдаваемых в наем на сутки. При этом они подбирали хорошо обставленные и дорого оплачиваемые квартиры. Платили по 80, 100 долларов за сутки и за этот период вывозили всю дорогостоящую мебель, телевизор, холодильник, встроенные шкафы, сантехнику, джакузи. Водителя, перевозившего похищенную мебель и соседей не очень интересовал сей факт и причина перевозки. На следующие сутки хозяева обнаруживали пустую квартиру и подсчитали ущерб в крупном размере. Кому они сдавали квартиру пояснить затруднялись, так как их интересовала цель наживы, при сделке они не утруждали себя проверкой документов. За совершение данных преступлений задержан и арестован житель г. Витебска, который использовал поддельные документы. Совершая преступления и скрываясь под чужими данными, он проживал на съемных квартирах граждан в различных городах республики. Лишь один человек из сдававших квартиру, проявив бдительность, сфотографировал на мобильный телефон поддельное водительское удостоверение преступника. Простая бдительность и элементарные меры предосторожности могли вовремя остановить преступную деятельность данного лица.

Способов для проникновения в чужую квартиру, как сообщалось раньше, существует много. Невскрывающихся замков не бывает. Лучшего способа обезопасить свое жилище, чем установка охранной сигнализации, пока не изобретено. Заключая договора на охрану жилища, Департамент охраны МВД берет на себя обязательства по сохранности Вашего имущества. Под охрану принимаются не только помещения с личным имуществом граждан, но и иные строения с имуществом, такие как: гараж; подвал; сарай, отдельно стоящие или находящиеся в массиве; контейнер для хранения товара ИП на рынках.

Информацию об оказываемых услугах по охране квартир размещена в: счетах-извещениях по оплате коммунальных услуг; информационном справочнике «Бизнес Беларусь», а более точную можно получить в районных отделах охраны Департамента МВД по месту проживания.